

Herrn Bezirksverordneten
Matthias Zarbock

über

die Vorsteherin der Bezirksverordnetenversammlung
Pankow von Berlin
Frau Sabine Röhrbein

über

den Bezirksbürgermeister
Herrn Matthias Köhne

Kleine Anfrage KA 0312/VII

über

Umzäunte Wohnanlagen

Das Bezirksamt wird um folgende Auskunft gebeten:

1. *Hat das Bezirksamt für die Wohnanlage „Ella Berlin“ eine Baugenehmigung erteilt, die beinhaltet, dass die Wohnanlage umzäunt wird?*

Der Bauantrag „Errichtung von 4 Wohnhäusern mit einer gemeinsamen Tiefgarage“ für das Grundstück Ella-Kay-Straße 24 ist im Fachbereich Bau- und Wohnungsaufsicht am 05.02.2013 eingegangen.
Das Vorhaben ist noch in der Prüfung. Insofern liegt keine Baugenehmigung vor.

Die Antragsunterlagen sehen keine Konzeption einer sogenannten „Gated Communities“ (nach außen abgeschlossener Wohngebäudekomplex ohne öffentliche Durchwegung), also abgeschottet von Sicherheitspersonal überwachte und von hohen Mauern oder Zäunen umgebene Siedlung von Besserverdienenden, vor.

2. *Wenn ja: Ist in den Genehmigungsprozess die Beschlusslage der BVV Pankow (Drs. VI-0963, „Keine Gated Communities“) eingeflossen und wenn dies nicht passierte: warum nicht?*

Beantwortung entfällt, da die Fragebeantwortung zu 1. negativ ist.

3. *Hält das Bezirksamt die Errichtung von Wohnanlagen, die durch Zäune von der bestehenden Wohnbebauung abgegrenzt sind, für förderlich für den sozialen Zusammenhang in Pankow?*

Das Bezirksamt hält die Errichtung von Wohnanlagen im Sinne „Gated Communities“ natürlich für den sozialen Zusammenhang in Pankow nicht förderlich.

Jens-Holger Kirchner